

ZMLUVA O SPOLUPRÁCI

Pri rozvoji a prevádzke študentského multifunkčného priestoru Unispace

Zmluvné strany

Univerzita Komenského v Bratislave

Sídlo: Šafárikovo nám. 6, 814 99 Bratislava

IČO: 00397865

štatutárny orgán: prof. JUDr. Marek Števček, PhD., rektor

Zmluva vecne v pôsobnosti:

Fakulty matematiky, fyziky a informatiky

Sídlo: Mlynská dolina, 842 48 Bratislava

zastúpenej dekanom fakulty

prof. RNDr. Danielom Ševčovičom, DrSc.

a

UNISPACE, o.z.

Sídlo: Betliarska 21, 85107 Bratislava

IČO: 42176719

Zastúpené predsedom: Ing. Mgr. Tomášom Bolečekom

Preambula

Univerzita Komenského v Bratislave (ďalej len „Univerzita“) vo vecnej pôsobnosti Fakulty matematiky, fyziky a informatiky (ďalej len „Fakulta“) a UNISPACE, o.z. (ďalej len „Partner“; Fakulta a Partner spolu ďalej ako „Zmluvné strany“), uzatvárajú túto Zmluvu o spolupráci (ďalej len „Zmluva“) s cieľom prevádzkovať na pôde Fakulty študentský multifunkčný priestor (ďalej len „priestor Unispace“) za účelom skvalitnenia štúdia na fakulte, zlepšovania podmienok študentov na prípravu, ako aj celkového skvalitnenia študentského a komunitného života na Fakulte (ďalej len „Účel zmluvy“).

Fakulta bude pri rozvoji priestoru Unispace prihliadať na záujmy študentov, ktorých pre tento účel reprezentuje Študentská komora Akademického senátu FMFI UK (ďalej len „Fakulta“) zastúpená svojím predsedom alebo, inou ŠKASom poverenou osobou (ďalej len „Zástupca študentov“).

Článok 1 Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je spolupráca Zmluvných strán pri prevádzke priestoru Unispace. Priestor Unispace je nebytový priestor o celkovej rozlohe 194,84 m², nachádzajúci sa v suteréne pavilónu M v budove Fakulty.

2. Táto Zmluva nemá charakter prenájmu, ani dohodobnej výpožičky priestoru Unispace. Tento priestor je počas platnosti Zmluvy aj naďalej majetkom v správe fakulty. Partner nesmie priestor Unispace prenajímať tretím stranám.
3. Na základe Zmluvy Fakulta umožňuje Partnerovi priestor Unispace zveľaďiť, zariadiť a udržiavať za účelom naplnenia Účelu zmluvy uvedeného v jej Preambule. Zmluva tiež ustanovuje, za akých podmienok môžu Zmluvné strany v priestore Unispace organizovať aktivity rovnako za účelom naplnenia Účelu zmluvy.

Článok 2 Rozvoj priestoru Unispace

1. Partner na prevedie rekonštrukčné práce za účelom úpravy, zveľadenia, ako aj obnovu vybavenia priestoru Unispace, v celkovej hodnote spolu aspoň 20 000 eur (Ukazovateľ 1).
2. Partner pripraví návrh rekonštrukcie, úprav a obnovy vybavenia v zmysle ods. 1 tohto článku Zmluvy do 3 mesiacov od nadobudnutia platnosti tejto Zmluvy a predloží ho na odsúhlasenie dekanovi Fakulty.
3. Partner sa zaväzuje celú rekonštrukciu, úpravy a obnovu vybavenia dokončiť a odovzdať do 9 mesiacov od odsúhlasenia dekanom Fakulty v zmysle ods. 2 tohto článku Zmluvy.
4. Partner je oprávnený za účelom plnenia tejto Zmluvy kontaktovať a koordinovať svoju činnosť s tretími stranami pôsobiacimi najmä v oblastiach praxe absolventov Fakulty, a to predovšetkým za účelom získania finančných prostriedkov pre ďalší rozvoj priestoru Unispace, ale tiež pre zabezpečenie podujatí atraktívnych pre študentov Fakulty. V prípade, že takýmto spôsobom získa finančné prostriedky na rekonštrukciu priestoru Unispace alebo na podporu aktivít v priestore Unispace, môže v ňom umiestniť logo danej tretej strany.

Článok 3 Prevádzka priestoru Unispace a s ňou spojené náklady

1. Počas doby platnosti Zmluvy, bude priestor Unispace prevádzkovaný za nasledovným účelom:
 - a. Dedikovaný priestor pre študentov, na stretávanie sa, spoločnú prácu na školských aj mimoškolských projektoch a aktivitách.
 - b. Priestor pre študentov na oddych a trávenie voľného času v priestoroch Fakulty mimo času výučby.
 - c. Priestor pre podujatia, ktoré sú zamerané na ďalšie vzdelávanie, získavanie praktických vedomostí a zručností, získavanie profesijných kontaktov, ale tiež kultúrno-spoločenské a voľnočasové aktivity pre študentov a zamestnancov Fakulty a ďalšie podujatia s celofakultným významom.
2. Priestor Unispace bude plne prístupný študentom, zamestnancom a návštevníkom Fakulty počas bežných otváracích hodín, kedy je budova Fakulty študentom prístupná.

3. Študenti môžu priestor Unispace a jeho zariadenie využívať na stretávanie sa, na prácu na školských a mimoškolských projektoch a aktivitách, ako aj na trávenie voľného času v čase, kedy nemajú výučbu.
4. Fakulta môže priestor využívať na marketingové účely, napr. na fotografovanie a natáčanie, prezentáciu samotného priestoru, a pod.
5. Fakulta počas celého trvania tejto Zmluvy zabezpečí v priestore Unispace kúrenie, vodu a energie ako aj upratovanie priestoru.
6. Partner počas celého trvania platnosti tejto Zmluvy zodpovedá za vybavenie, zariadenie a dizajn priestoru Unispace.
7. Partner je oprávnený za účelom ochrany priestoru Unispace a jeho zariadenia umiestniť v tomto priestore kamerovú ostrahu, musí však o tom informovať návštevníkov a naplniť všetky zákonné povinnosti s tým spojené.
8. V prípade výskytu závad na vybavení priestoru Unispace môžu študenti alebo zamestnanci fakulty tieto závady ohlásiť koordinátorovi priestoru. Partner je povinný závady na zariadení, ktoré umiestnil do priestoru odstrániť do 3 mesiacov od ohlásenia koordinátorovi (Ukazovateľ 2)

Článok 4 Organizácia podujatí

1. Fakulta ako aj študenti samotní môžu priestor Unispace využiť na organizáciu podujatí, ktorých cieľovým publikom sú študenti, prípadne ďalších podujatí s celofakultárnym alebo propagačným významom.
2. Partner môže v priestore Unispace organizovať rôzne podujatia, pričom sa zaväzuje organizovať iba podujatia, ktoré súvisia so vzdelávacím, kariérnym, kultúrno-spoločenským alebo zábavným obsahom, a nebude organizovať podujatia s politickým alebo iným zameraním nevhodným pre akademickú pôdu, ani iné podujatia, ktoré by mohli poškodiť dobré meno Fakulty alebo Univerzity.
3. Partner môže na organizované podujatia vyberať vstupné, a to predovšetkým na pokrytie nákladov na lektorov či ďalších výdavkov spojených s ich organizáciou.
4. Od Partnera sa očakáva, že pre naplnenie Účelu zmluvy, predovšetkým pre skvalitnenie extrakurikulárneho vzdelávania a pre podporu študentského a komunitného života na Fakulte zabezpečí, aby sa v priestore Unispace konali aspoň 4 vzdelávacie alebo kariérne podujatia a rovnako aspoň 4 voľnočasové podujatia určené pre študentov za semester (Ukazovateľ 3). V prípade voľnočasových podujatí nemusí ísť nutne o podujatia organizované partnerom.
5. Partner môže na základe tejto Zmluvy organizovať do 5 podujatí za mesiac, a z toho najviac 1 podujatie, na ktoré sa vyberá vstupné. Viac podujatí môže Partner organizovať po udelení osobitného súhlasu dekanom Fakulty.
6. V prípade, ak podujatie organizujú študenti Fakulty, Partner im k tomu poskytne súčinnosť a bude podujatia v priestore koordinovať.

7. Fakulta môže podujatia v priestore Unispace organizovať na základe písomného schválenia dekanom alebo po súhlase Zástupcu študentov. Dekan ako aj Zástupca študentov bude pritom dbať na to, aby sa tým príliš neobmedzilo plnenie účelu priestoru Unispace podľa čl. 3, ods. 1 tejto Zmluvy.
8. Plánovanie a organizáciu podujatí bude koordinovať stály koordinátor, ktorého zabezpečí Partner.
9. Program podujatí Partner oznámi na webovom sídle priestoru Unispace ako aj v samotnom priestore Unispace vždy aspoň týždeň dopredu.
10. Konkrétne podmienky a spôsob koordinácie pri organizácii podujatí môže upraviť Prevádzkový poriadok priestoru Unispace, ktorý bude v súlade s touto Zmluvou a musí ho schváliť dekan Fakulty. Tento prevádzkový poriadok bude umiestnený v priestore Unispace ako aj na webovej stránke priestoru.

Článok 5 Zodpovednosť za škodu a ďalšie povinnosti

5. Partner je povinný starať sa o to, aby na poskytnutých priestoroch nevznikla škoda.
6. Za škodu spôsobenú na poskytnutých priestoroch Partnerom alebo osobami ním poverenými na vstup do priestorov zodpovedá v plnom rozsahu Partner. Partner je povinný oznámiť fakulte akúkoľvek spôsobenú škodu a dohodnúť spôsob jej odstránenia.
7. Počas konania podujatí organizovaných Partnerom, ako aj všeobecne vo vzťahu k všetkým osobám poverených partnerom na vstup do priestoru Unispace, Partner na seba preberá všetky povinnosti vyplývajúce zo všeobecne záväzných právnych predpisov v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, civilnej obrany a požiarnej ochrany (ďalej len „predpisy BOZP, CO a PO“), povinnosti vyplývajúce zo všeobecne záväzných právnych predpisov v oblasti ochrany osobných údajov, a je povinný tieto predpisy a vnútorné predpisy fakulty dodržiavať a plnenie všetkých povinností z nich vyplývajúcich zabezpečiť na vlastné náklady. Všetky povinnosti vyplývajúce Partnerovi z tohto bodu sú obsiahnuté v „Oboznámení zamestnancov dodávateľskej spoločnosti a nájomcov s BOZP a OPP“, ktoré zástupca Partnera podpíše.
8. Partner je povinný oznámiť poskytovateľovi každú nehodu, úraz alebo akúkoľvek inú udalosť, ktorá by mohla spôsobiť škodu.

Článok 6 Finančné a majetko-právne vysporiadanie

1. Spoluprácu vyplývajúcu z tejto Zmluvy budú Zmluvné strany uskutočňovať bez vzájomných finančných nárokov. Ďalšie projekty a konkrétne kroky vyžadujúce si finančné plnenie budú upravené samostatnými zmluvami.
2. Technické zhodnotenie priestoru Unispace počas doby platnosti Zmluvy, prechádza dňom jej uplynutia do majetku Fakulty, a to bez nároku na finančnú kompenzáciu.
3. Za súčasť technického zhodnotenia sa nepovažujú kovové konštrukcie deliacich priečok a vstavaných nábytkových prvkov. Tieto sú počas trvania Zmluvy majetkom Partnera a ostávajú majetkom Partnera aj po skončení platnosti Zmluvy, za podmienky, že Partner riadne plnil všetky povinnosti vyplývajúce z tejto Zmluvy, a to najmä ustanovenia označené ako Ukozovateľ 1–3. Naopak, ak došlo k vypovedaniu Zmluvy Fakultou z dôvodu neplnania

povinností Partnera, alebo ak Partner preukázateľne nenaplnil Ukožavateľa 1–3, prejde tento majetok po skončení platnosti Zmluvy do majetku Fakulty.

4. Ostatný hnuiteľný majetok umiestnený Partnerom v priestore Unispace počas doby trvania Zmluvy zostáva majetkom Partnera. Partner je však povinný bezprostredne po skončení platnosti Zmluvy hnuiteľný majetok z priestoru Unispace riadne vypratať a z priestorov Fakulty odviezť. Ak túto povinnosť Partner nesplní ani po uplynutí 1 mesiaca od skončenia platnosti Zmluvy, prejde aj tento majetok do majetku Fakulty.
5. Ukončením platnosti Zmluvy ani jej vypovedaním Partner nemá nárok na úhradu nákladov spojených s opravami, úpravami a rekonštrukciou priestorov.

Článok 7 Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany berú na vedomie, že podľa § 5a ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov ide v prípade tejto Zmluvy a jej dodatkov o povinne zverejňovanú zmluvu.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že zverejnenie tejto Zmluvy a všetkých jej prípadných dodatkov v súlade a v rozsahu podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov nie je porušením alebo ohrozením obchodného tajomstva.
3. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to 5 rokov.
4. Zmluvu môže každá zo Zmluvných strán jednostranne vypovedať v prípade, ak si druhá Zmluvná strana preukázateľne neplní povinnosti zo Zmluvy vyplývajúce alebo inak porušuje ustanovenia Zmluvy. Výpovedná lehota je 3 mesiace a začína plynúť dňom doručenia písomnej výpovede druhej Zmluvnej strane.
5. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu jej písomného vyhotovenia oboma Zmluvnými stranami.
6. Zmluva nadobúda účinnosť v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.
7. Zmluvu je možné meniť a dopĺňať len formou písomných dodatkov podpísaných oboma Zmluvnými stranami.
8. Zmluva sa vyhotovuje v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá Zmluvná strana obdrží jeden rovnopis.

v Bratislave dňa

v Bratislave dňa

prof. RNDr. Daniel Ševčovič, DrSc.
dekan FMFI UK

Ing. Mgr. Tomáš Boleček
predseda UNISPACE, o.z.